

## Verhandlungsschrift

der 26. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Krumbach  
vom 11. September 2023 im Gemeindehaus

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.50 Uhr

Anwesend: Bgm. Egmont Schwärzler  
GR Markus Faißt  
GV Christian Brunn  
GV Jasmine Österle  
GV Andreas Österle  
GV Daniel Bereuter  
GV Ingrid Oswald  
GVErs. Gabriel Steurer  
GVErs. Daniela Bilgeri  
GVErs. Ingo Steurer

Entschuldigt: Vbgm. Dietmar Nußbaumer  
GV Dietmar Berkmann  
GV Simon Moosbrugger  
GV Dominik Mennel  
GV Elisabeth Steurer  
GVErs. Luca Bechter  
GVErs. Sylvia Willi  
GVErs. Florian Mayer  
GVErs. Susanne Österle

## TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Verhandlungsschrift der Sitzung vom 3. Juli 2023
3. Umwidmung 03/2023 – Grundstück 175/3 – Beschlussfassung
4. Berichte
5. Allfälliges

### **Punkt 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die erschienenen Ersatzmitglieder, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

### **Punkt 2. Genehmigung der Verhandlungsschrift der Sitzung vom 03. Juli 2023**

Die Verhandlungsschrift der Sitzung vom 03. Juli 2023 wurde allen Gemeindevertretern übermittelt. Die Verhandlungsschrift wird ohne Einwand genehmigt.

### **Punkt 3. Umwidmung 03/2023 – Grundstück 175/3 – Beschlussfassung**

Das mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 03. Juli 2023 eingeleitete Auflageverfahren zur Änderung des Flächenwidmungsplanes wurde vom 04. Juli 2023 bis 04. August 2023 durchgeführt. Es sind zustimmende Stellungnahmen der Abteilung Raumplanung und Baurecht beim Amt der Vorarlberger Landesregierung, der Wildbach- und Lawinenverbauung sowie der Gemeinde Langenegg eingelangt. Alle Stellungnahmen werden der Gemeindevertretung vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Der Eigentümer des Grundstücks 96/6 beabsichtigt für seinen Sohn auf einer Teilfläche des Grundstücks 96/6 und einer Teilfläche des Grundstücks 175/3 ein Einfamilienhaus zu errichten. Hierzu fand die Vermessung eines neuen Grundstücks 96/8 aus Teilflächen der Grundstücke 96/6 und 175/3 statt. Mit der Eigentümerin des Grundstücks 175/3 wurde eine entsprechende Einigung erzielt. Die Teilfläche des Grundstücks 175/3 im Ausmaß von ca. 69 m<sup>2</sup> (Teil des neuen Grundstücks 96/8) und eine weitere Teilfläche des Grundstücks 175/3 im Ausmaß von ca. 11 m<sup>2</sup> (diese wird Teil des bestehenden Grundstücks 96/6) sind im rechtskräftigen Flächenwidmungsplan als Freifläche Freihaltegebiet FF gewidmet. Dieser als Freifläche Freihaltegebiet FF gewidmete Bereich resultiert aus einem abweichenden Straßenverlauf zu den ursprünglichen Grundstücksgrenzen. Zur Errichtung der Zufahrt zum neuen Gebäude ist eine Umwidmung in Baufläche Wohngebiet BW erforderlich.

Der Abschluss eines Raumplanungsvertrags oder eine Widmungsbefristung mit Festlegung des Maßes der baulichen Nutzung ist nicht erforderlich, da die neu gewidmete Fläche für sich genommen für keine regelmäßige Bebauung geeignet ist.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, eine Teilfläche des Grundstückes 175/3 von Freifläche Freihaltegebiet FF in Baufläche Wohngebiet BW im Ausmaß von ca. 80,1 m<sup>2</sup> entsprechend dem

Umwidmungsplan kr031.2-3/2023 umzuwidmen. Die nach aufsichtsbehördlicher Genehmigung kundzumachende Verordnung wird lauten:

Verordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Krumbach über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Krumbach vom 12.09.2023 wird gemäß § 23 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 39/1996, verordnet:

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Krumbach wird gemäß dem Plan in der angeschlossenen Anlage geändert.

#### **Punkt 4. Berichte**

##### **Bericht aus dem Vorstand**

Der Bürgermeister berichtet aus der vergangenen Vorstandssitzung am 04. September 2023. Neben den in der heutigen Sitzung zu behandelnden Themen wurde über das Eröffnungsfest der Sanierung der Kläranlage, Mietverträge Dorf 300 und Dorf 1, Betreuungsvertrag für das betreubare Wohnen, eine Ausnahme vom Flächenwidmungsplan, eine Grundteilungsanfrage, Wohnungszuweisungen in Unterkrumbach 336 und Dorf 332, Heizungssteuerung Kindergarten, die Kirchensanierung, eine Anfrage um Vereinsförderungen und die Errichtung eines Bienenhauses durch den Imkerverein gesprochen und entsprechende Beschlüsse gefasst.

##### **Berichte aus den Beiräten**

###### **Sozialbeirat**

Am 26. Juli 2023 fand das erste Erzählcafé im Begegnungsraum des Generationenhauses statt. Das Erzählcafé soll künftig 4-mal im Jahr angeboten werden.

Auf Einladung des Sozialbeirates und der Gemeinde Krumbach findet am 21. September 2023 der Seniorenausflug statt.

###### **ARA - Eröffnungsfeier**

Alle Bau- und Installationsmaßnahmen zur Modernisierung und Anpassung an den Stand der Technik unserer Kläranlage konnten Anfang September abgeschlossen werden. Hiermit ist ein wichtiger und notwendiger Schritt für einen verantwortungsvollen Umgang mit unseren Gewässern gesetzt worden, was nachhaltig unsere Daseinsvorsorge in Krumbach absichert. Am Sonntag, den 8. Oktober 2023 findet um 12 Uhr eine Eröffnungsfeier mit Segnung durch unseren Pfarrer Josef Walter mit musikalischer Umrahmung durch eine Abordnung unseres Musikvereins statt. Im Anschluss ist bis 15 Uhr die Gelegenheit, die neue Anlage zu besichtigen und mit beteiligten Firmen ins Gespräch zu kommen.

###### **Wirtschaftsregion Vorderwald**

Der Bürgermeister berichtet von der kurz bevorstehenden Ansiedelung des ersten Betriebes. Es werden die Eckdaten des voraussichtlichen Vertrages präsentiert und diskutiert. Die nächsten Schritte sind die Unterfertigung eines Vorvertrages, die Abstimmung mit Straßen-, Landschaftsplanung und Architekt, die finale Vorstellung und Freigabe durch den Gestaltungsbeirat, der Verzicht auf das Veto-Recht zur Ansiedelung durch die Standortgemeinde Krumbach, Baueingabe, Parzellierung und Unterfertigung des finalen Kaufvertrages.

### **Baurechtsverwaltung Bregenzerwald – Aufnahme Gemeinde Au**

In der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung soll die Aufnahme der Gemeinde Au zur Baurechtsverwaltung beschlossen werden.

### **Erneuerung Wasserfilter im Wasserwerk**

Das in die Jahre gekommene Filtermaterial im Sandfilter des Wasserwerks wurde im heurigen Sommer generalerneuert. Der Sandfilter ist notwendig, um Trübungen aus dem frischen Quellwasser zu entfernen. Dies ist einerseits notwendig, um die Leistung der in weiterer Folge installierten UV-Anlage zu gewährleisten und andererseits um ein klares Trinkwasser an die Krumbacher Haushalte liefern zu können. So haben wir, bis der Anschluss an die Versorgungsleitungen des Trinkwasserverbands Bregenzerwald umgesetzt werden kann und auch darüber hinaus, eine hochwertige Trinkwasserversorgung aus unseren eigenen Zimmeregg-Quellen gesichert.

### **Versorgungsauftrag Kinderbetreuung / Mittagsbetreuung**

Mit heurigem September ist das neue Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz in Kraft getreten, was insbesondere einen Versorgungsauftrag mit Kinderbetreuungsleistungen an die Gemeinden richtet. Dieser wird in den nächsten Jahren gestaffelt für ältere und jüngere Kinder erweitert und gilt im laufenden Schuljahr für alle drei- bis fünfjährigen Kinder. Die Gemeinde Krumbach erfüllt den Versorgungsauftrag bedarfsgerecht. Die gesamte Organisation war mit einem hohen Verwaltungsaufwand verbunden, welcher durch die Pädagoginnen aus Kindergarten und Spielgruppe sowie durch das Gemeindeamt hervorragend bewältigt werden konnte.

### **e5 meets BUS:STOP**

Am 08. September fand im Rahmen der V-Mobilwoche der 1. Mobilitätstag des neuen e5-Teams statt. Am Dorfplatz konnte eine Ausstellung über alltagstaugliche Fahrräder und ein Mobilitätsstand der Regio Bregenzerwald besucht werden. Das 10-Jahr-Jubiläum von BUS:STOP wurde mit dem Besuch der Haltestellen unter Führung von Altbürgermeister Arnold Hirschbühl und einer Spezialführung für Kinder durch Bürgermeister Egmont Schwärzler gefeiert.

### **Punkt 5. Allfälliges**

#### **Bauschaden Pfarrhaus**

Beim Pfarrhaus fanden Bausubstanzerkundungen statt, da an den Außenwänden (Sockel) an einzelne Stellen Feuchtigkeit sichtbar ist.

#### **Breitbandausbau zweiter Fördercall**

Es wird die Situation des Breitbandausbaus in umliegenden Gemeinden angesprochen. Der Bürgermeister verweist auf die Situation der Vergabe der Fördergelder sowie die Erwartung eines neuen Fördercalls noch im heurigen Jahr.

#### **Vortrag Reinhard Steurer in Hittisau**

Am 08. September 2023 fand im Ritter von Bergmann-Saal in Hittisau ein Vortrag mit Reinhard Steurer, assoz. Professor für Klimapolitik an der Universität für Bodenkultur (BOKU) Wien, zum Thema „Mit Scheinklimaschutz in die Katastrophe – oder kapieren wir es doch noch“ statt. Er beschäftigt sich seit 25 Jahren mit der politischen Dimension der Klimakrise.

Der Bürgermeister



Egmont Schwärzler

Die Schriftführerin



Carmen Hantsche